



# Vesihuollon hinnasto ja palvelumaksuhinnasto 2024



Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä  
Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster  
Helsinki Region Environmental Services Authority

# Sisällysluettelo

- VESIHUOLLON HINNASTO 2024

- 1 Käyttömaksut
- 2 Perusmaksut
- 3 Liittymismaksut
- 4 Erityistapaukset

- VESIHUOLLON PALVELUMAKSUHINNASTO 2024

- 1 Hinnat uuden rakentajalle
- 2 Hinnat vanhojen liittymien saneeraajalle
- 3 Henkilötyö ja työkoneet
- 4 Vesimittari ja sen luenta
- 5 Pystyputkimittari
- 6 Muut työt ja maksut

- SPRINKLERIMAKSUHINNASTO 2024

# VESIHUOLLON HINNASTO 2024

HSY:n vesihuollon hinnastossa on tietoa veden käyttömaksusta, perusmaksusta ja liittymismaksuista. Voit tutustua vesimaksuihin myös verkkosivuillamme osoitteessa [hsy.fi/vesimaksut](https://hsy.fi/vesimaksut).

Perusmaksut ja liittymismaksut perustuvat kiinteistötyyppiin ja kiinteistön kerrosalaan.

**Kiinteistötyypillä** tarkoitetaan kiinteistön käyttötarkoitusta. Jos kiinteistöllä on useita käyttötarkoituksia, lasketaan maksut pääasiallisen käyttötarkoituksen kertoimella. Pääasiallinen käyttötarkoitus on se, joksi suurin osa kiinteistön kerrosalasta on rakennusluvassa määritelty.

**Kiinteistön kerrosala** on kaikkien kiinteistöllä olevien rakennusten kaikkien kerrosten ulkoseinien rajaama yhteenlaskettu pinta-ala. Mukaan lasketaan kaikki rakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipistettä. Kiinteistön kerrosala on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain 115 §:ssä. Kiinteistön kerrosala yhdessä kiinteistötyypin kanssa kuvaa parhaiten kiinteistön potentiaalista vedenkulutusta. Potentiaalinen vedenkulutus taas vaikuttaa vesilaitoksen verkoston kokoon ja sen kustannuksiin.

Voit arvioida vuosittaisen vesimaksusi suuruutta vesimaksulaskurin avulla. Vesimaksulaskuri löytyy osoitteesta [hsy.fi/vesimaksulaskuri](https://hsy.fi/vesimaksulaskuri).

Kiinteistön perus- ja käyttömaksujen laskutus alkaa, kun liittymis- ja käyttö sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu ja HSY:n vesimittari asennettu. Myös silloin, kun liittymis- ja käyttö sopimukseen on lisätty uusi liittymätyyppi (vesi-, jätevesi- tai hulevesiliittymä), alkaa uusien liittymätyyppien mukainen perus- ja käyttömaksujen laskutus sopimuksen allekirjoittamisesta.

HSY laskee sekä hinnastossa että laskuilla näkyvät hinnat verottomina käyttäen neljää desimaalia. Hinnastossa esitetyt arvonlisäverolliset hinnat pyöristetään yleisten pyöristyssääntöjen mukaan kahteen desimaaliin.

Hinnat ovat voimassa 1.1.2024 alkaen.

## 1 Käyttömaksut

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämä vesimäärä. Se mitataan HSY:n asentamalla ja omistamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen veden käytöstä (vesimaksu) ja jäteveden viemäroinnistä (jätevesimaksu).

HSY:llä on oikeus laskuttaa arvion perusteella ennen kuin todellinen vedenkulutus selviää mittarinluennassa ([HSY:n vesihuollon yleiset toimitusehdot, luku 6](#)).

### Vesimaksu, €/m<sup>3</sup>

Asiakkaalta laskutetaan vesimaksua toimitetusta vedestä mitatun kulutuksen mukaan.

| Vesimaksu (alv 0 %)   | Vesimaksu (alv 24 %)  |
|-----------------------|-----------------------|
| 1,51 €/m <sup>3</sup> | 1,87 €/m <sup>3</sup> |

### Jätevesimaksu, €/m<sup>3</sup>

Asiakkaalta laskutetaan jätevesimaksua toimitetusta vedestä mitatun kulutuksen mukaan.

| Jätevesimaksu (alv 0 %) | Jätevesimaksu (alv 24 %) |
|-------------------------|--------------------------|
| 1,77 €/m <sup>3</sup>   | 2,19 €/m <sup>3</sup>    |

# 2 Perusmaksut

## Veden ja jäteveden perusmaksu sekä huleveden perusmaksu

**Perusmaksua** peritään veden ja jäteveden osalta kiinteistön käyttämien vesihuollon palvelujen perusteella. Veden ja jäteveden perusmaksujen yksikköhinta määräytyy palvelujen käytön sekä rakennusluvassa määriteltyjen kiinteistötyypin ja kiinteistön kerrosalan perusteella.

**Huleveden perusmaksua** peritään, jos kiinteistö sijaitsee huleveden viemärintialueella tai sekaviemärintialueella tai on liittynyt HSY:n hulevesiviemäriin huleveden viemärintialueen ulkopuolelta. Lue lisää hulevedestä osoitteesta [hsy.fi/hulevesi](https://hsy.fi/hulevesi).

### 2.1 Asumiskäytössä olevat pientalot (kerrosala 0–350 kerros-m<sup>2</sup>)

Perusmaksu jakautuu veden, jäteveden ja huleveden perusmaksuihin maksuluokittain. Pientaloihin lukeutuvat asumiskäytössä olevat yhden asunnon talot, kahden asunnon talot, vapaa-ajan asunnot, vuokrattavat lomamökit ja osakkeet, sekä muut erilliset pientalot.

#### *Pientalot, 0–350 m<sup>2</sup> (alv 0 %)*

| Maksuluokka | Kerrosala k-m <sup>2</sup> | Vesi € / kk | Jätevesi € / kk | Hulevesi € / kk | Yhteensä € / kk |
|-------------|----------------------------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| P1          | 0–250                      | 4,62        | 4,62            | 2,31            | 11,55           |
| P2          | 251–350                    | 7,92        | 7,92            | 3,96            | 19,80           |

#### *Pientalot, 0–350 m<sup>2</sup> (alv 24 %)*

| Maksuluokka | Kerrosala k-m <sup>2</sup> | Vesi € / kk | Jätevesi € / kk | Hulevesi € / kk | Yhteensä € / kk |
|-------------|----------------------------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| P1          | 0–250                      | 5,73        | 5,73            | 2,86            | 14,32           |
| P2          | 251–350                    | 9,82        | 9,82            | 4,91            | 24,55           |

### 2.2 Asumiskäytössä olevat pientalot (kerrosala yli 350 kerros-m<sup>2</sup>) ja muut kiinteistöt

Perusmaksun suuruus P (€/kk) lasketaan seuraavasti:

$$P = p \times k \times PAL$$

p = palvelukerroin (0,2–1,0)

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin (1,0–3,0)

PAL = kiinteä perusmaksu (€/kk) kerrosalaluokkien (A–L) sisällä

## Palvelukerroin

Perusmaksu jakautuu veden, jäteveden ja huleveden perusmaksuihin seuraavien palvelukertoimien (p) mukaisesti.

| Palvelukerroin p                    |         |
|-------------------------------------|---------|
| Vesi, jätevesi ja hulevesi yhteensä | p = 1,0 |
| pelkkä vesi                         | p = 0,4 |
| pelkkä jätevesi                     | p = 0,4 |
| pelkkä hulevesi                     | p = 0,2 |

## Kiinteistötyypin mukainen kerroin

| Perusmaksun kiinteistötyypit ja niiden mukaiset kertoimet (k)   |     |
|---|-----|
| Omakoti- ja paritalo  | 3,0 |
| Rivi- ja ketjutalo  | 2,7 |
| Kerrostalo  | 2,5 |
| Teollisuusrakennus  | 2,2 |
| Liike-, toimisto- ja julkiset rakennukset   | 2,0 |
| Urheilu- ja liikuntahallit  | 1,3 |
| Varastot, teollisuusvarastot ja pysäköintihallit sekä erityistapaukset (puistot, kentät, tunnelit, suihkulähteet) | 1,0 |

## Kiinteä perusmaksu (PAL)

Kiinteä perusmaksu riippuu kiinteistön kerrosalasta. Kiinteistöt on jaettu kerrosalan mukaan maksuluokkiin A–L. Maksuluokan kiinteä perusmaksu lasketaan kertomalla alla olevassa taulukossa esitetty kerrosala perusmaksun yksikköhinnalla.

| Kiinteän perusmaksun yksikköhinta (alv 0 %) | Kiinteän perusmaksun yksikköhinta (alv 24 %) |
|---|--|
| 0,0220 €/krs-m <sup>2</sup> /kk             | 0,0273 €/krs-m <sup>2</sup> /kk              |

Perusmaksun vuosimaksu on 12 kertaa kuukausimaksu.

| Kerrosala<br>(k-m <sup>2</sup> ) | Maksu-<br>luokka | Pinta-<br>ala-peruste | PAL (alv 0 %)<br>€ / kk | PAL (alv 24 %)<br>€ / kk |
|----------------------------------|------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------|
| 0 – 100                          | A                | 100                   | 2,20                    | 2,73                     |
| 101 – 250                        | B                | 175                   | 3,85                    | 4,77                     |
| 251 – 350                        | C                | 300                   | 6,60                    | 8,18                     |
| 351 – 500                        | D                | 425                   | 9,35                    | 11,59                    |
| 501 – 1 000                      | E                | 750                   | 16,50                   | 20,46                    |
| 1001 – 2000                      | F                | 1 500                 | 33,00                   | 40,92                    |
| 2 001 – 4 000                    | G                | 3 000                 | 66,00                   | 81,84                    |
| 4 001 – 7 000                    | H                | 5 500                 | 121,00                  | 150,04                   |
| 7 001 – 10 000                   | I                | 8 500                 | 187,00                  | 231,88                   |
| 10 001 – 30 000                  | J                | 15 000                | 330,00                  | 409,20                   |
| 30 001 – 50 000                  | K                | 40 000                | 880,00                  | 1 091,20                 |
| > 50 000                         | L                | 75 000                | 1650,00                 | 2 046,00                 |

Jos kiinteistön kerrosala muuttuu esimerkiksi lisärakentamisen myötä niin, että sen maksuluokka vaihtuu, lasketaan kiinteä perusmaksu uuden maksuluokan mukaisesti.

## 3 Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään HSY:n verkostoon. Liittymismaksun perusteena olevat kerrosala ja käyttötarkoitus määräytyvät rakennusluvan mukaan.

Liittymismaksu peritään erikseen vedestä, jätevedestä ja hulevedestä ja siihen pätee sama palvelukerroin kuin perusmaksuun. Liittymismaksun lisäksi liittymisestä peritään liittöstyömaksut [palvelumaksuhinnaston](#) mukaan.

Voit tutustua liittymispalveluihimme osoitteessa [hsy.fi/liittyminen](https://hsy.fi/liittyminen). Voit lukea lisää liittymisen kustannuksista osoitteessa [hsy.fi/liittymisenmaksut](https://hsy.fi/liittymisenmaksut) ja arvioida liittymismaksusi suuruutta liittymismaksulaskurin avulla.

Liittymismaksu on aina vähintään asuinpientalojen liittymismaksuluokan P1 (0-250 m<sup>2</sup>) mukainen. Liittymismaksuluokista on lisätietoja kohdassa 3.1.

### 3.1 Asumiskäytössä olevien pientalojen liittymismaksut (kerrosala 0–350 kerros-m<sup>2</sup>)

#### Liittymismaksu

Asumiskäytössä olevien pientalojen (kerrosala 0–350 kerros-m<sup>2</sup>) liittymismaksut peritään maksuluokittain kiinteistön koon ja palvelujen käytön perusteella. Voit katsoa maksuluokat alla olevasta taulukosta.

### Pientalot, 0–350 m<sup>2</sup> (alv 0%)

| Maksuluokka | Kerrosala k-m <sup>2</sup> | Vesi €   | Jätevesi € | Hulevesi € | Yhteensä € |
|-------------|----------------------------|----------|------------|------------|------------|
| P1          | 0 - 250                    | 2 385,60 | 2 385,60   | 1 192,80   | 5 964,00   |
| P2          | 251 - 350                  | 4 089,60 | 4 089,60   | 2 044,80   | 10 224,00  |

### Pientalot, 0–350 m<sup>2</sup> (alv 24 %)

| Maksuluokka | Kerrosala k-m <sup>2</sup> | Vesijohto € | Jätevesi € | Hulevesi € | Yhteensä € |
|-------------|----------------------------|-------------|------------|------------|------------|
| P1          | 0 - 250                    | 2 958,14    | 2 958,14   | 1 479,07   | 7 395,36   |
| P2          | 251 - 350                  | 5 071,10    | 5 071,10   | 2 535,55   | 12 677,76  |

## 3.2 Asumiskäytössä olevien pientalojen (kerrosala yli 350 kerros-m<sup>2</sup>) ja muiden kiinteistöjen liittymismaksut

### Liittymismaksu

Liittymismaksun kokonaishinta lasketaan kiinteistötyypin mukaisen kertoimen, kerrosalan, palvelukertoimen ja yksikköhinnan tuloksena.

$$\text{Liittymismaksu } L = k \times A \times p \times yL$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin (1,0 — 6,0)

A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kerros-m<sup>2</sup>)

p = palvelukerroin (0,2 — 1,0)

yL = yksikköhinta (€/kerros-m<sup>2</sup>)

| Liittymismaksun yksikköhinta (alv. 0 %) | Liittymismaksun yksikköhinta (alv. 24 %) |
|---|--|
| 5,68 €/kerros-m <sup>2</sup>            | 7,04 €/kerros-m <sup>2</sup>             |

| Liittymismaksun kiinteistötyypit ja niiden mukaiset kertoimet (k)   |     |
|---|-----|
| Omakoti- ja paritalo  | 6,0 |
| Rivi- ja ketjutalo  | 5,0 |
| Kerrostalo  | 4,0 |
| Teollisuusrakennus  | 3,5 |
| Liike-, toimisto- ja julkiset rakennukset   | 3,0 |
| Urheilu- ja liikuntahallit  | 1,5 |
| Varastot, teollisuusvarastot ja pysäköintihallit sekä erityistapaukset (puistot, kentät, tunnelit, suihkulähteet) | 1,0 |

Jos kiinteistöllä on useita käyttötarkoituksia, lasketaan liittymismaksu pääasiallisen käyttötarkoituksen kertoimella. Pääasiallinen käyttötarkoitus määräytyy rakennusluvan mukaisesti.

## 3.3 Lisäliittymismaksu

Lisäliittymismaksua peritään, kun kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala on kasvanut yli 10 prosenttia.

Asumiskäytössä olevien pientalojen osalta lisäliittymismaksun periminen edellyttää lisäksi, että kiinteistö siirtyy seuraavaan maksuluokkaan. Lisäliittymismaksua peritään myös, jos asiakkaan kiinteistön käytössä olevat palvelut tai kiinteistötyyppi muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksu peritään, vaikka kerrosalan sisältävässä tilassa ei ole vesipistettä.

Asiakkaan on ilmoitettava HSY:lle kiinteistön tai sen osan käyttötarkoituksen muuttumisesta, rakennuksen laajentamisesta tai lisärakentamisesta vähintään kuukautta ennen kuin tilat otetaan käyttöön tai muutos muuten tapahtuu.

## 4 Erityistapaukset

Kiinteistöille, joilla ei ole kerrosalaa (esimerkiksi pysäköintihallit), liittymismaksu lasketaan ensisijaisesti kokonaisalan perusteella. Jos kiinteistöllä ei ole kerros- eikä kokonaisalaa, määritellään maksut tapauskohtaisesti.



# VESIHUOLLON PALVELUMAKSUHINNASTO 2024

## 1 Hinnat uuden rakentajalle

HSY:n kanssa asioidaan rakentajana, kun kiinteistö liittyy HSY:n yleiseen vesi- ja viemäriverkostoon tai hulevesiviemäriin. Lue lisää vesijohtoverkoston liittymisestä osoitteesta [hsy.fi/liittyminen](https://hsy.fi/liittyminen).

### *Hinta uusien liittymien liitostöille*

Liitostöiden hinta on kustannus tonttijohtojen liitostyöstä HSY:n vesihuoltoverkoston. Asiakas vastaa itse kaivutöistä ja kaivutöihin tarvittavista luvista sekä tonttijohtojen materiaalihankinnoista. Vesijohdon haaroitus vaatii aina johdon omistajalta luvan ja meiltä liitostyön. Liitostyöstä perittävä maksu on eri kuin liittymismaksu, joka määräytyy kiinteistön kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan.

Tonttijohtojen rakentamismaksu peritään, jos kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä on rakennettu tonttijohdot katualueen osalta valmiiksi tontin rajalle tai tontin rajan tuntumaan. Rakentamismaksu peritään liittymisen ottaessa katualueella sijaitsevat ja valmiiksi rakennetut tonttijohdot osaksi tonttijohtojaan.

Maksu sisältää 1–3 johtoa (vesijohto, jätevesiviemäri ja hulevesiviemäri) samassa kanaalissa. Jos johdot ovat eri kanaaleissa, peritään jokaisesta kanaalista oma maksu. Yli 20 metrin liittymät toteutetaan tuntihintojen mukaisesti. Tonttijohtojen rakentamismaksun lisäksi peritään hinnaston mukainen vesijohto- ja viemäreiden liitosmaksu. Jos vesimittarin asennusta ei voida toteuttaa liitostyön yhteydessä, mittariasennuksesta veloitetaan ylimääräinen käyntimaksu.

#### • hinnat normaalilta työajalta klo 7–16

| Liitostyöt perusliittymille  | Hinta €/kpl<br>(alv 0 %) | Hinta €/kpl<br>(alv 24 %) |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Vesijohtoliitos (de 40/63 mm)  | 1 337,56                 | 1 658,57                  |
| Vesijohtoliitos (de 90/110 mm)   | 3 188,22                 | 3 953,39                  |
| Vesijohtoliitoksen (de 40/63mm) haaroitus tontilla   | 1 066,57                 | 1 322,55                  |
| Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka vesijohtoliitoksen yhteydessä per viemäriliitos | 286,80                   | 355,63                    |
| Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka erillisenä työnä per viemäriliitos              | 421,64                   | 522,84                    |
| Viemärikaivon asennus linjaan  | 1 044,86                 | 1 295,63                  |
| Tonttijohtojen rakentamismaksu yhdestä kanaalista sisältää 1–3 johtoa  | 2 811,35                 | 3 486,08                  |

Taulukkoon merkityjä suuremmat liitokset laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Jos asiakas tilaa tonttivesijohtoputken HSY:ltä (koot 40 ja 63 mm), siitä laskutetaan 7,00 €/m (alv. 0 %). Hinta sisältää materiaalin, lisäpakkauksen ja logistiikan.

## 2 Hinnat vanhojen liittymien saneeraajalle

HSY:n kanssa asioidaan saneeraajana, kun tehdään muutoksia kiinteistöjen tonttijohtoihin, ja kun vesimittarin paikka muuttuu. Lue lisää muutoksista kiinteistöjen tonttijohdoissa ja liittymisestä osoitteesta [hsy.fi/liittyminen](https://hsy.fi/liittyminen).

- alv 24 %
- hinnat normaalilta työajalta klo 7–16

| Saneeraukset   | Hinta €/kpl<br>(alv 0 %) | Hinta €/kpl<br>(alv 24 %) |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Vesijohtoliitos (de 40/63 mm)  | 2 148,55                 | 2 664,20                  |
| Vesijohtoliitos (de 90/110 mm)   | 4 474,50                 | 5 548,38                  |
| Jätevesiviemäriiitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriiitos<br>300 mm:n kokoon saakka vesijohdon saneerauksen yhteydessä per viemäri | 286,80                   | 355,63                    |
| Jätevesiviemäriiitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriiitos<br>300 mm:n kokoon saakka erillisenä työnä per viemäri                   | 421,64                   | 522,84                    |

Taulukkoon merkittyä suuremmat liitokset laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Jos asiakas tilaa tonttivesijohtoputken HSY:ltä (koot 40 ja 63 mm), siitä laskutetaan 7,00 €/m (alv. 0 %). Hinta sisältää materiaalin, lisäpakkauksen ja logistiikan.

## 3 Henkilötyö ja työkoneet

### *Asentajien, mestareiden ja muun henkilötyön tuntiveloitus*

Tuntilaskutus alkaa siitä, kun työ otetaan hoidettavaksi tukikohdassa. Suurin osa töistä on turvallisuuden takaamiseksi tehtävä työpäreina. Normaali työaika on arkisin klo 7–16, ylityö 100 % on ma–pe klo 16 alkaen sekä lauantaisin ja ylityö 200 % on sunnuntait ja arkipyhät klo 00–24.

- hinnat alkavalta tunnilta

| Asentajien tuntiveloitushinnat | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------|
| normaali työaika               | 53,44                  | 66,26                   |
| ylityö 100 %                   | 106,87                 | 132,52                  |
| ylityö 200 %                   | 160,30                 | 198,77                  |

| Mestareiden tuntiveloitushinnat | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
|---------------------------------|------------------------|-------------------------|
| normaali työaika                | 64,12                  | 79,51                   |
| ylityö 100 %                    | 128,24                 | 159,01                  |
| ylityö 200 %                    | 192,35                 | 238,52                  |
| Muut työt                       | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
| Toimistotyö                     | 41,90                  | 51,96                   |
| Asiantuntijatyö                 | 68,09                  | 84,43                   |

## Työkonepalvelut

Veloitamme työkonepalveluiden käytöstä silloin, jos joudumme työmaalla käyttämään jotakin alla mainituista työkoneista. Et voi itse tilata meiltä työkoneita, vaan vastaat itse aina kiinteistösi tonttijohtoihin liittyvistä kustannuksista, esimerkiksi kaivutöistä.

### *Painehuuhteluauto, kaivinkone ja kuorma-auto*

- sisältää henkilötön

| Painehuuhteluauto | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
|-------------------|------------------------|-------------------------|
| normaali työaika  | 120,95                 | 149,98                  |
| ylityö 100 %      | 175,91                 | 218,13                  |
| ylityö 200 %      | 285,86                 | 354,47                  |
| Kaivinkone        | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
| normaali työaika  | 78,89                  | 97,82                   |
| ylityö 100 %      | 111,40                 | 138,14                  |
| ylityö 200 %      | 143,95                 | 178,50                  |
| Kuorma-auto       | Hinta €/h<br>(alv 0 %) | Hinta €/h<br>(alv 24 %) |
| normaali työaika  | 92,63                  | 114,86                  |
| ylityö 100 %      | 125,17                 | 155,21                  |
| ylityö 200 %      | 157,72                 | 195,57                  |

Normaali työaika on arkisin klo 7–16. Ylityöstä veloitetaan 100 % ma–pe klo 16 alkaen ja lauantaisin sekä 200 % sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 00–24.

### *Huoltoauto*

• Ei sisällä mestarin ja/tai asentajan henkilötyötä.

| Huoltoauto | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|------------|----------------------|-----------------------|
| Huoltoauto | 27,97                | 34,69                 |

## Rasvakuormien vastaanotto Viikinmäen jätevedenpuhdistamolla

• Laskutamme kuormaveloituksen ja toimitetun kuutiomäärän.

| Loka-auton tyhjennys        | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|-----------------------------|----------------------|-----------------------|
| Sako- ja umpikaivot, kuorma | 27,72                | 34,37                 |
| Rasvakuorman perusmaksu     | 18,37                | 22,78                 |
| Rasvamäärä, m <sup>3</sup>  | 42,83                | 53,11                 |

Mikäli rasvakuormien vastaanotto aloitetaan vuoden 2024 aikana myös Blominmäen jätevedenpuhdistamolla, hinnat koskevat myös Blominmäkeä.

## 4 Vesimittari ja sen luenta

### Vaurioituneen tai kadonneen vesimittarin vaihto erillisenä työnä

Normaali työaika on arkisin klo 7–16. Ylityöstä veloitetaan 100 % ma–pe klo 16 alkaen sekä lauantaisin ja 200 % sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 00–24.

Vaurioituneen, esimerkiksi jäätyneen, vesimittarin vaihto sisältää mittarin hinnan (perusmittari, perusmittari + impulssimoduuli tai etäluettava) sekä vaihtotyön. Kadonneesta vesimittarista veloitetaan sen hetkinen vesimittarin hinta, 2 tuntia asentajan vaihtotyötä sekä 2 tuntia mestarin selvitys- ja laskutustyötä.

Jos vesimittari on suurempi kuin 40 mm, toteutetaan vaihtotyön laskutus tuntiveloituksena ja vesimittarin hinta ilmoitetaan erikseen.

| Perusmittarin koko | Työaika                          | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|--------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 20–40 mm           | ma–pe työaikana                  | 188,68               | 233,96                |
| 20–40 mm           | ma–pe ylityöaikana ja lauantaina | 336,26               | 416,96                |
| 20–40 mm           | sunnuntaina ja juhlapyhinä       | 443,11               | 549,46                |

| Etäluettavan mittarin koko | Työaika                          | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 20–40 mm                   | ma–pe työaikana                  | 511,96               | 634,83                |
| 20–40 mm                   | ma–pe ylityöaikana ja lauantaina | 662,59               | 821,61                |
| 20–40 mm                   | sunnuntaina ja juhlapyhinä       | 772,53               | 957,94                |

## Etäluettava vesimittaripalvelu

Siirymme vaiheittain langatonta tiedonsiirtoverkkoa hyödyntäviin etäluettaviin vesimittareihin ja niistä tarjottavaan palveluun. Ensimmäisessä vaiheessa palvelu mahdollistaa mittarin etäluennan ilman asiakkaan omaa työtä ja automaattisen laskutuksen. Huom. Etäluettavien mittareiden saatavuus tarkentuu vuosien 2024–2025 aikana.

Emme enää asenna lukemansiirtomittareita eli impulssimittareita uusiin kohteisiin, kun aloitamme siirtymisen etäluettavien mittareiden käyttöön. HSY:n omistaman, etäluennalla varustetun mittarin, kokonaispalvelu maksaa alla olevien taulukoiden mukaisesti.

Kun korvaamme vanhan mittarin asiakkaan tilauksesta, laskutamme etäluettavan vesimittaripalvelun palvelumaksuhinnaston mukaisesti sisältäen vaihtotyön. Etäluettavan mittaripalvelun hinta sisältää asennuksen, tiedonsiirron, tiedon tallentamisen ja validoinnin.

## Etäluettava vesimittaripalvelu

| Mittarin koko | Hinta €<br>(alv 0 %)    | Hinta €<br>(alv 24 %)   |
|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 20 mm         | 354,48                  | 439,55                  |
| 25 mm         | 382,59                  | 474,41                  |
| 40 mm         | 406,30                  | 503,81                  |
| > 40 mm       | Hinta sovitaan erikseen | Hinta sovitaan erikseen |

## Lukemasiirtomoduuli (impulssi)

| Mittarin koko | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|---------------|----------------------|-----------------------|
| 20 mm         | 43,98                | 54,53                 |
| 25 mm         | 65,97                | 81,80                 |
| 40 mm         | 98,96                | 122,71                |
| > 40 mm       | 595,12               | 737,95                |

## Vesimittarin luenta

Toimitamme asiakkaalle vesimittarin luentapyynnön vähintään kerran vuodessa. Lukeman ilmoittaminen on tärkeää, jotta arvioitu vedenkulutuksesi on laskulla paremmin mukautettu todelliseen vedenkulutukseen. Havaitset poikkeamat parhaiten säännöllisellä lukeman seurannalla. Vedenkulutuksen seurantavastuu on toimitusehtojen mukaan viime kädessä asiakkaalla.

Vesimittarin luentamaksu veloitetaan esimerkiksi silloin, jos olet toistuvasti laiminlyönyt lukemailmoitusten lähettämisen meille ja joudumme tarkistamaan mittarin lukeman.

Lisätietoja vesimittarin lukemisesta löytyy osoitteesta [hsy.fi/vesimittari](https://hsy.fi/vesimittari).

| Vesimittarin luenta asiakkaasta johtuvasta syystä | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|---|----------------------|-----------------------|
| Kiinteistössä                                     | 81,41                | 100,95                |
| Kaivosta  | 134,85               | 167,21                |

## Vesimittarin virallinen koe, mittaustarkkuuden tarkistaminen

| Mittarin koko | Hinta € (alv 0 %) | Hinta € (alv 24 %) |
|---------------|-------------------|--------------------|
| 20–40 mm      | 134,85            | 167,21             |
| yli 40 mm     | 269,69            | 334,42             |

Perimme vesimittarin (perus tai etäluettava) tarkistusmaksun, jos pyydät meitä tarkistamaan mittarin mittaustarkkuuden ja se todetaan toimitusehtojen mukaiseksi.

## Avainpatruuna

Avainpatruunaa käyttävät esimerkiksi isot kiinteistöt vesimittarin lukemista varten. Asennuksen hinta sisältää patruunan paikalle tuomisen ja asennuksen kiinteistön seinään, lukkoliikkeen asentamaan sylinteriin.

| Avainpatruuna | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|---------------|----------------------|-----------------------|
| Avainpatruuna | 107,42               | 133,20                |

## 5 Pystyputkimittari

### Pystyputkimittarin vuokraus

Vuokraamme pystyputkimittaria koko HSY:n toimialueella lyhyisiin tapahtumiin, kuten urheilukilpailuihin. Hae muissa tilanteissa vesi HSY:n vesiasemilta. Pystyputkimittari tilataan työtilaus- ja liittymisportaalien kautta. Pystyputkimittarin vuokrasopimus tehdään ja pystyputki noudetaan Helsingin Ilmalan toimipisteestä. Veroitamme pystyputken kautta otettavan vesimäärän mittarin palauttamisen ja luennan jälkeen tai ainakin kerran vuodessa. Veroitamme vuokra-ajalta myös vuorokausivuokran alla olevan hinnaston mukaisesti.

| Pystyputkimittarin vuokra             | Yksikkö | Hinta €/vrk<br>(alv 0 %) | Hinta €/vrk<br>(alv 24 %) |
|---------------------------------------|---------|--------------------------|---------------------------|
| Pystyputkimittarin vuokra 1.3.–31.10. | vrk     | 2,63                     | 3,26                      |
| Minimiveloitus 30 vrk                 | 30 vrk  | 78,66                    | 97,54                     |
| Pystyputkimittarin vuokra 1.11.–29.2. |         |                          |                           |
| Kertakorvaus                          | kerta   | 244,74                   | 303,48                    |
| Lisäksi vuorokausivuokra              | vrk     | 14,69                    | 18,22                     |

## *Pystyputkimittarin rikkoutuminen tai katoaminen*

| Pystyputkimittarin rikkoutuminen tai katoaminen | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|---|----------------------|-----------------------|
| Rikkoutunut pystyputkimittari                   | 963,82               | 1 195,13              |
| Rikkoutunut mittarikoneisto                     | 231,92               | 287,58                |
| Kadonnut pystyputkimittari                      | 1 605,96             | 1 991,39              |
| Kadonnut venttiiliavain                         | 592,33               | 734,49                |

## 6 Muut työt ja maksut

| Muut työt ja tarvikkeet                                    | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|--|----------------------|-----------------------|
| Kausivesimittarin asennus ja poisto per mittari *          | 418,39               | 518,80                |
| Mittariton kesävesi, kausiavaus ja -sulkeminen per asiakas | 174,82               | 216,77                |
| Vedentoimituksen sulkeminen ja mittarin poisto **          | 234,33               | 290,57                |
| Vedentoimituksen sulkeminen **                             | 193,10               | 239,44                |
| Mittarin asennus ja vedentoimituksen avaaminen **          | 166,91               | 206,96                |
| Vedentoimituksen avaaminen **                              | 115,00               | 142,60                |
| Tonttijohdon merkkikilpien asennus                         | 146,42               | 181,56                |
| Sprinklerin merkkikilpien asennus                          | 236,98               | 293,85                |
| Tonttijohdon kartoitus                                     | 269,69               | 334,42                |
| Maapalopostin huoltoveloitus                               | 149,60               | 185,50                |
| Ylimääräinen käynti ***                                    | 333,81               | 413,93                |
| Ylimääräinen käynti vesimittariasennuksesta johtuen ****   | 166,91               | 206,96                |
| Vesimittarin vaihtajan turha käynti *****                  | 81,41                | 100,95                |
| Maksumuistutus per kerta (veroton)                         | 5,00                 | 5,00 (alv 0 %)        |

\* Kausivesimittarin asennus ja poisto laskutetaan yksikköhinnosta muodostuvalla hinnalla, jos mittareita on kaksi tai useampia enintään noin 75 m etäisyydellä toisistaan. Yksikköhintoina käytetään henkilötyön tuntihintoja, huoltoauton tuntihintaa ja mittarin asennukseen ja poistoon tarvittavien osien yksikköhintoja todellisen kulutuksen mukaisesti. Käyttöönottoon sisältyy talousveden hygieenisen laadun turvaamisen vaatimat toimenpiteet.

\*\* Vedentoimituksen sulkemisella ja mittarin poistolla tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon sulkemista ja mittarin poistamista väliaikaisesti. Vedentoimituksen sulkemisella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon sulkemista tai vesihuoltolaitoksen toimitusehtojen vastaisen toiminnan vuoksi tehtävää vedentoimituksen sulkemista. Vedentoimituksen avaamisella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon avaamista. Vedentoimituksen avaamisella ja mittarin asennuksella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon avaamista ja mittarin asentamista.

\*\*\* Ylimääräinen käynti veloitetaan esimerkiksi silloin, jos liitostyö peruuntuu ohjeiden vastaisen kaivannon vuoksi, vesikatkosta joudutaan tiedottamaan lähikiinteistöillä muissa kuin dn 40/63 vesijohtouusinnoissa tai tonttijohtoon joudutaan tekemään painekoe muun kuin HSY:n vesijohtotöiden vuoksi.

\*\*\*\* Vesimittariasennuksesta johtuva ylimääräinen käynti veloitetaan, jos mittaria ei ole voitu asentaa liitostyön yhteydessä tai vanha vesimittari korvataan asiakkaan tilauksesta uudella etäluentapalvelulla tai impulssimittarilla.

\*\*\*\*\* Kyseessä on turha käynti, kun asiakas ei ole kotona tai huoltomies ei tule paikalle, vaikka vaihtoajasta on sovittu. Turha käynti on kyseessä myös silloin, kun mittaria ei voi vaihtaa, koska se on teknisesti mahdotonta asiakasohjeistuksesta huolimatta.

## Vedenmyyntipisteet

Vedenmyyntipisteitä käyttävät muun muassa rakentajat ja kaupungit esimerkiksi puistojen kasteluun. Vedenmyyntipisteen sopimuksen teko ja kortin saanti hoituvat osoitteissa Mikkälänkallio 11 (Espoo), Hosantie 5 (Vantaa) sekä Ilmalankuja 2 N (Helsinki).



| Vedenmyyntipisteet                      | Hinta €<br>(alv 0 %) | Hinta €<br>(alv 24 %) |
|---|----------------------|-----------------------|
| Vedenmyyntipisteen kortti, kerta        | 54,98                | 68,17                 |
| Vedenmyyntipisteen vesi, m <sup>3</sup> | 1,51                 | 1,87                  |

# SPRINKLERIMAKSUHINNASTO 2024

HSY:n vesihuollon sprinkleriliittymistä perittävien maksujen maksuperusteet sekä sprinkleriliittymien sopimus- ja toimitusehdot ovat yhtenäiset koko HSY:n alueella Espoossa, Kauniaisissa, Helsingissä ja Vantaalla. Sprinklerimaksut perustuvat toimitusvesimäärään ja kiinteään vuotuisen sprinklerimaksuun.

Sopimuskohtaisen toimitusvesimäärän määrittämiseksi kaikkien sprinkleriliittyjien kanssa tehdään sprinklerisopimus. Toimitusvesimäärä perustuu pääsääntöisesti asiakkaan ilmoitukseen sprinklerilaitteiston vedentarpeesta.

Sprinklerimaksujen laskutus alkaa, kun kiinteistön sprinkleri on liitetty HSY:n verkostoon.

## Perittävät maksut

Vuotuisen sprinklerimaksun perusteena ovat sprinklerilaitteistoille varatun vedentoimituskapasiteetin rakentamisesta ja ylläpitämisestä aiheutuvat kustannukset.

Vuotuinen sprinklerimaksu lasketaan seuraavalla kaavalla:

$$SPR = P + yK * Q$$

SPR = vuotuinen sprinklerimaksu (€)

P = sprinklerimaksun kiinteä osuus

yK = kapasiteettivarauksen yksikköhinta

Q = sprinklerisopimuksen toimitusvesimäärä (l/s)

## *Sprinklerimaksun kiinteä osuus, €/vuosi*

| Veroton (alv 0 %) | Verollinen (alv 24 %) |
|-------------------|-----------------------|
| 613,00 €          | 760,12 €              |

## *Kapasiteettivarauksen yksikköhinta, €/l/s*

| Veroton (alv 0 %) | Verollinen (alv 24 %) |
|-------------------|-----------------------|
| 73,00 €           | 90,52 €               |

Sprinklerimaksun kapasiteettiosuus (kaavassa  $yK * Q$ ) koostuu asiakkaan kanssa sovittavasta toimitusvesimäärävarauksesta ja yksikköhinnasta. Kapasiteettiosuus sisältää palonsammutukseen varautumisesta aiheutuvat yleisen johtoverkon rakentamisen ja saneerauksen kustannukset.

Sprinklerimaksun kiinteä osuus (kaavassa P) sisältää palvelun tuottamiseen kohdistuvia kustannuksia. Näitä ovat mm. kunnossapidon lisäkustannukset sekä laitteistoon liittyvien katusulkujen kunnossapito ja laitteiston vuosittaiseen testaukseen käytettävän vesimäärän kustannus.

## Esimerkki sprinklerimaksusta

Sprinklerin sopimukseen kirjattu toimitusvesimäärä on 15 l/s (900 l/min). Tällöin vuotuinen sprinklerimaksu SPR lasketaan seuraavasti:

$$SPR = 613 \text{ €} + 73 \text{ €/l/s} * 15 \text{ l/s} = 1\,708 \text{ €}$$

Toimitusvesimäärän ollessa 15 l/s sprinklerimaksu on siis 1 708 €/vuosi (2 117,92 €/vuosi sis. alv).

Sprinklerilaitteistojen liittämistä verkostoon aiheutuu myös sellaisia kustannuksia, joita ei sisällytetä vuotuisen sprinkleriperusmaksuun. Vuotuisen sprinklerimaksun lisäksi liittyjän on liittymisvaiheessa maksettava liittämiskohtaan tulevien venttiilien, varusteiden ja muiden rakenteiden rakentamiskustannukset.

Lisäksi liittyjän on maksettava tarvittava syöttövesijohto. Liittämislausekkeen vaatimasta mittaus- ja selvitystyöstä HSY veloittaa kustannusten mukaan. Koestuksista sekä muista aiheutuneista lisätöistä peritään toteutuneet kustannukset.