Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
Helsinki Region Environmental Services Authority

Vesihuollon hinnasto ja palvelumaksuhinnasto 2026

Sisällysluettelo

- VESIHUOLLON HINNASTO 2026
  - 1 Käyttömaksut
  - 2 Perusmaksut
  - 3 Liittymismaksut
  - 4 Erityistapaukset
- VESIHUOLLON PALVELUMAKSUHINNASTO 2026
  - 1 Hinnat uuden rakentajalle
  - 2 Hinnat vanhojen liittymien saneeraajalle
  - 3 Henkilötyö ja työkoneet
  - 4 Vesimittari ja sen luenta
  - 5 Pystyputkimittari
  - 6 Muut työt ja maksut
- SPRINKLERIMAKSUHINNASTO 2026

VESIHUOLLON HINNASTO 2026

HSY:n vesihuollon hinnastossa on tietoa veden käyttömaksusta, perusmaksusta ja liittymismaksuista. Voit tutustua vesimaksuihin myös verkkosivuillamme osoitteessa **hsy.fi/vesimaksut**.

Perusmaksut ja liittymismaksut perustuvat kiinteistötyyppiin ja kiinteistön kerrosalaan.

Kiinteistötyypillä tarkoitetaan kiinteistön käyttötarkoitusta. Jos kiinteistöllä on useita käyttötarkoituksia, lasketaan maksut pääasiallisen käyttötarkoituksen kertoimella. Pääasiallinen käyttötarkoitus on se, joksi suurin osa kiinteistön kerrosalasta on rakennusluvassa määritelty.

Kiinteistön kerrosala on kaikkien kiinteistöllä olevien rakennusten kaikkien kerrosten ulkoseinien rajaama yhteenlaskettu pinta-ala. Mukaan lasketaan kaikki rakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipistettä. Kiinteistön kerrosala on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain 115 §:ssä. Kiinteistön kerrosala yhdessä kiinteistötyypin kanssa kuvaa parhaiten kiinteistön potentiaalista vedenkulutusta. Potentiaalinen vedenkulutus taas vaikuttaa vesilaitoksen verkoston kokoon ja sen kustannuksiin.

Voit arvioida vuosittaisen vesimaksusi suuruutta vesimaksulaskurin avulla. Vesimaksulaskuri löytyy osoitteesta **hsy.fi/vesimaksulaskuri**.

Kiinteistön perus- ja käyttömaksujen laskutus alkaa, kun liittymis- ja käyttösopimus on molemmin puolin allekirjoitettu ja HSY:n vesimittari asennettu. Myös silloin, kun liittymis- ja käyttösopimukseen on lisätty uusi liittymätyyppi (vesi-, jätevesi- tai hulevesiliittymä), alkaa uusien liittymätyyppien mukainen perus- ja käyttömaksujen laskutus sopimuksen allekirjoittamisesta.

HSY laskee sekä hinnastossa että laskuilla näkyvät hinnat verottomina käyttäen neljää desimaalia. Hinnastossa esitetyt arvonlisäverolliset hinnat

pyöristetään yleisten pyöristyssääntöjen mukaan kahteen desimaaliin. Arvonlisävero peritään kulloinkin voimassa olevan lain mukaan.

Hinnat ovat voimassa 1.1.2026 alkaen.

1 Käyttömaksut

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämä vesimäärä. Se mitataan HSY:n asentamalla ja omistamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen veden käytöstä (vesimaksu) ja jäteveden viemäröinnistä (jätevesimaksu).

HSY:llä on oikeus laskuttaa arvion perusteella ennen kuin todellinen vedenkulutus selviää mittarinluennassa (**HSY:n vesihuollon yleiset toimitusehdot, luku 6**).

Vesimaksu €/m^3. Asiakkaalta laskutetaan vesimaksua toimitetusta vedestä mitatun kulutuksen mukaan.

Vesimaksu (alv 0 %)	Vesimaksu (alv 25,5 %)
1,71 €/m^3	2,15 €/m^3

Jätevesimaksu €/m^3. Asiakkaalta laskutetaan jätevesimaksua toimitetusta vedestä mitatun kulutuksen mukaan.

Jätevesimaksu (alv 0 %)	Jätevesimaksu (alv 25,5 %)
2,01 €/m^3	2,52 €/m^3

2 Perusmaksut

Veden ja jäteveden perusmaksu sekä huleveden perusmaksu

Perusmaksua peritään veden ja jäteveden osalta kiinteistön käyttämien vesihuollon palvelujen perusteella. Veden ja jäteveden perusmaksujen yksikköhinta määräytyy palvelujen käytön sekä rakennusluvassa määriteltyjen kiinteistötyypin ja kiinteistön kerrosalan perusteella.

Huleveden perusmaksua peritään, jos kiinteistö sijaitsee huleveden viemäröintialueella tai sekaviemäröintialueella tai on liittynyt HSY:n hulevesiviemäriin huleveden viemäröintialueen ulkopuolelta. Lue lisää hulevedestä osoitteesta **hsy.fi/hulevesi**.

2.1 Asumiskäytössä olevat pientalot (kerrosala 0–350 kerros-m2)

Perusmaksu jakautuu veden, jäteveden ja huleveden perusmaksuihin maksuluokittain. Pientaloihin lukeutuvat asumiskäytössä olevat yhden asunnon talot, kahden asunnon talot, vapaa-ajan asunnot, vuokrattavat lomamökit ja osakkeet, sekä muut erilliset pientalot.

Pientalot, 0–350 m² (alv 0 %)

Maksuluokka	Kerrosala k-m²	Vesi € / kk	Jätevesi € / kk	Hulevesi € / kk	Yhteensä € / kk
P1	0–250	5,88	5,88	2,94	14,70
P2	251–350	10,08	10,08	5,04	25,20

Pientalot, 0–350 m² (alv 25,5 %)

Maksuluokka	Kerrosala k-m²	Vesi € / kk	Jätevesi € / kk	Hulevesi € / kk	Yhteensä € / kk
P1	0–250	7,38	7,38	3,69	18,45
P2	251–350	12,65	12,65	6,33	31,63

2.2 Asumiskäytössä olevat pientalot (kerrosala yli 350 kerros-m2) ja muut kiinteistöt

Perusmaksun suuruus P (€/kk) lasketaan seuraavasti:

P = p x k x PAL

p = palvelukerroin (0,2–1,0)

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin (1,0–3,0)

PAL = kiinteä perusmaksu (€/kk) kerrosalaluokkien (A–L) sisällä

Palvelukerroin

Perusmaksu jakautuu veden, jäteveden ja huleveden perusmaksuihin seuraavien palvelukertoimien (p) mukaisesti.

Palvelukerroin p	
Vesi, jätevesi ja hulevesi yhteensä	p = 1,0
pelkkä vesi	p = 0,4
pelkkä jätevesi	p = 0,4
pelkkä hulevesi	p = 0,2

Kiinteistötyypin mukainen kerroin

Perusmaksun kiinteistötyypit ja niiden mukaiset kertoimet (k)	
Omakoti- ja paritalo	3,0
Rivi- ja ketjutalo	2,7
Kerrostalo	2,5
Teollisuusrakennus	2,2
Liike-, toimisto- ja julkiset rakennukset	2,0
Urheilu- ja liikuntahallit	1,3
Varastot, teollisuusvarastot ja pysäköintihallit sekä erityistapaukset (puistot, kentät, tunnelit, suihkulähteet)	1,0

Kiinteä perusmaksu (PAL)

Kiinteä perusmaksu riippuu kiinteistön kerrosalasta. Kiinteistöt on jaettu kerrosalan mukaan maksuluokkiin A–L. Maksuluokan kiinteä perusmaksu lasketaan kertomalla alla olevassa taulukossa esitetty kerrosala perusmaksun yksikköhinnalla.

Kiinteän perusmaksun yksikköhinta (alv 0 %)	Kiinteän perusmaksun yksikköhinta (alv 25,5 %)
0,0280 €/krs-m^2/kk	0,0351 €/krs-m^2/kk

Perusmaksun vuosimaksu on 12 kertaa kuukausimaksu.

Kerrosala (k-m^2)	Maksu-luokka	Pinta-ala-peruste	PAL (alv 0 %) € / kk	PAL (alv 25,5 %) € / kk
0 – 100	A	100	2,80	3,51
101 – 250	B	175	4,90	6,15
251 – 350	C	300	8,40	10,54
351 – 500	D	425	11,90	14,93
501 – 1 000	E	750	21,00	26,36
1001 – 2000	F	1 500	42,00	52,71
2 001 – 4 000	G	3 000	84,00	105,42
4 001 – 7 000	H	5 500	154,00	193,27
7 001 – 10 000	I	8 500	238,00	298,69
10 001 – 30 000	J	15 000	420,00	527,10
30 001 – 50 000	K	40 000	1 120,00	1 405,60
> 50 000	L	75 000	2 100,00	2 635,50

Jos kiinteistön kerrosala muuttuu esimerkiksi lisärakentamisen myötä niin, että sen maksuluokka vaihtuu, lasketaan kiinteä perusmaksu uuden maksuluokan mukaisesti.

3 Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään HSY:n verkostoon. Liittymismaksun perusteena olevat kerrosala ja käyttötarkoitus määräytyvät rakennusluvan mukaan.

Liittymismaksu peritään erikseen vedestä, jätevedestä ja hulevedestä ja siihen pätee sama palvelukerroin kuin perusmaksuun. Liittymismaksun lisäksi liittymisestä peritään liitostyömaksut palvelumaksuhinnaston mukaan.

Voit tutustua liittymispalveluihimme osoitteessa **hsy.fi/liittyminen**. Voit lukea lisää liittymisen kustannuksista osoitteessa **hsy.fi/liittymisenmaksut**

ja arvioida liittymismaksusi suuruutta liittymismaksulaskurin avulla.

Liittymismaksu on aina vähintään asuinpientalojen liittymismaksuluokan P1 (0-250 m^2) mukainen. Liittymismaksuluokista on lisätietoja kohdassa 3.1.

3.1 Asumiskäytössä olevien pientalojen liittymismaksut (kerrosala 0–350 kerros-m2)

Liittymismaksu

Asumiskäytössä olevien pientalojen (kerrosala 0—350 kerros-m^2) liittymismaksut peritään maksuluokittain kiinteistön koon ja palvelujen käytön perusteella. Voit katsoa maksuluokat alla olevasta taulukosta.

Pientalot, 0–350 m^2 (alv 0%)

Maksu-luokka	Kerrosala k-m^2	Vesi €	Jäte-vesi €	Hule-vesi €	Yhteensä €
P1	0 – 250	3 040,00	3 040,00	1 520,00	7 600,00
P2	251 – 350	5 210,00	5 210,00	2 605,00	13 025,00

Pientalot, 0–350 m^2 (alv 25,5 %)

Maksu-luokka	Kerrosala k-m^2	Vesi €	Jäte-vesi €	Hule-vesi €	Yhteensä €
P1	0 – 250	3 815,20	3 815,20	1 907,60	9 538,00
P2	251 – 350	6 538,55	6 538,55	3 269,28	16 346,38

3.2 Asumiskäytössä olevien pientalojen (kerrosala yli 350 kerros-m2) ja muiden kiinteistöjen liittymismaksut

Liittymismaksu

Liittymismaksun kokonaishinta lasketaan kiinteistötyypin mukaisen kertoimen, kerrosalan, palvelukertoimen ja yksikköhinnan tuloksena.

Liittymismaksu L = k x A x p x yL
k = kiinteistötyypin mukainen kerroin (1,0 — 6,0)
A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kerros–m^2)
p = palvelukerroin (0,2 — 1,0)
yL = yksikköhinta (€/kerros-m^2)

Asumiskäytössä olevat pientalot (yli 350 kerros-m^2) ja muut kiinteistöt pois lukien kerrostalot

Liittymismaksun yksikköhinta (alv 0 %)	Liittymismaksun yksikköhinta (alv 25,5 %)
7,24 €/kerros-m^2	9,09 €/kerros-m^2

Kerrostalot

Liittymismaksun yksikköhinta (alv 0 %)	Liittymismaksun yksikköhinta (alv 25,5 %)
6,38 €/kerros-m^2	8,01 €/kerros-m^2

Liittymismaksun kiinteistötyypit ja niiden mukaiset kertoimet (k)	
Omakoti- ja paritalo	6,0
Rivi- ja ketjutalo	5,0
Kerrostalo	4,0
Teollisuusrakennus	3,5
Liike-, toimisto- ja julkiset rakennukset	3,0
Urheilu- ja liikuntahallit	1,5
Varastot, teollisuusvarastot ja pysäköintihallit sekä erityistapaukset (puistot, kentät, tunnelit, suihkulähteet)	1,0

Jos kiinteistöllä on useita käyttötarkoituksia, lasketaan liittymismaksu pääasiallisen käyttötarkoituksen kertoimella. Pääasiallinen käyttötarkoitus määräytyy rakennusluvan mukaisesti.

3.3 Lisäliittymismaksu

Lisäliittymismaksua peritään, kun kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala on kasvanut yli 10 prosenttia.

Asumiskäytössä olevien pientalojen osalta lisäliittymismaksun periminen edellyttää lisäksi, että kiinteistö siirtyy seuraavaan maksuluokkaan. Lisäliittymismaksua peritään myös, jos asiakkaan kiinteistön käytössä olevat palvelut tai kiinteistötyyppi muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksu peritään, vaikka kerrosalan sisältävässä tilassa ei ole vesipistettä.

Asiakkaan on ilmoitettava HSY:lle kiinteistön tai sen osan käyttötarkoituksen muuttumisesta, rakennuksen laajentamisesta tai lisärakentamisesta vähintään kuukautta ennen kuin tilat otetaan käyttöön tai muutos muuten tapahtuu.

4 Erityistapaukset

Kiinteistöille, joilla ei ole kerrosalaa (esimerkiksi pysäköintihallit), liittymismaksu lasketaan ensisijaisesti kokonaisalan perusteella. Jos kiinteistöllä ei ole kerros- eikä kokonaisalaa, määritellään maksut tapauskohtaisesti.

VESIHUOLLON PALVELUMAKSU-HINNASTO 2026

1 Hinnat uuden rakentajalle

HSY:n kanssa asioidaan rakentajana, kun kiinteistö liittyy HSY:n yleiseen vesi- ja viemäriverkostoon tai hulevesiviemäriin. Lue lisää vesijohtoverkostoon liittymisestä osoitteesta **hsy.fi/liittyminen**.

Hinta uusien liittymien liitostöille

Liitostöiden hinta on kustannus tonttijohtojen liitostyöstä HSY:n vesihuoltoverkostoon. Asiakas vastaa itse kaivutöistä ja kaivutöihin tarvittavista luvista sekä tonttijohtojen materiaalihankinnoista. Vesijohdon haaroitus vaatii aina johdon omistajalta luvan ja meiltä liitostyön. Liitostyöstä perittävä maksu on eri kuin liittymismaksu, joka määräytyy kiinteistön kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan.

Tonttijohtojen rakentamismaksu peritään, jos kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä on rakennettu tonttijohdot katualueen osalta valmiiksi tontin rajalle tai tontin rajan tuntumaan. Rakentamismaksu peritään liittyjän ottaessa katualueella sijaitsevat ja valmiiksi rakennetut tonttijohdot osaksi tonttijohtojaan.

Maksu sisältää 1–3 johtoa (vesijohto, jätevesiviemäri ja hulevesiviemäri) samassa kanaalissa. Jos johdot ovat eri kanaaleissa, peritään jokaisesta kanaalista oma maksu. Yli 20 metrin liittymät toteutetaan tuntihintojen mukaisesti. Tonttijohtojen rakentamismaksun lisäksi peritään hinnaston mukainen vesijohto- ja viemäreiden liitosmaksu. Jos vesimittarin asennusta ei voida toteuttaa liitostyön yhteydessä, mittariasennuksesta veloitetaan ylimääräinen käyntimaksu.

- **hinnat normaalilta työajalta klo 7–16**

Liitostyöt perusliittymille	Hinta €/kpl (alv 0 %)	Hinta €/kpl (alv 25,5 %)
Vesijohtoliitos (de 40/63 mm)	1 445,94	1 814,65
Vesijohtoliitos (de 90/110 mm)	3 457,87	4 339,63
Vesijohtoliitoksen (de 40/63mm) haaroitus tontilla	1 166,48	1 463,94
Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka vesijohtoliitoksen yhteydessä per viemäriliitos	309,81	388,81
Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka erillisenä työnä per viemäriliitos	452,55	567,95
Viemärikaivon asennus linjaan	1 128,79	1 416,63
Tonttijohtojen rakentamismaksu yhdestä kanaalista sisältää 1–3 johtoa	2 968,01	3 724,85

Taulukkoon merkittyjä suuremmat liitokset laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Jos asiakas tilaa tonttivesijohtoputken HSY:ltä (koot 40 ja 63 mm), siitä laskutetaan 7,00 €/m (alv. 0 %). Hinta sisältää materiaalin, lisäpakkauksen ja logistiikan.

2 Hinnat vanhojen liittymien saneeraajalle

HSY:n kanssa asioidaan saneeraajana, kun tehdään muutoksia kiinteistöjen tonttijohtoihin, ja kun vesimittarin paikka muuttuu. Lue lisää muutoksista kiinteistöjen tonttijohdoissa ja liittymisestä osoitteesta **hsy.fi/liittyminen**.

- **hinnat normaalilta työajalta klo 7–16**

Saneeraukset	Hinta €/kpl (alv 0 %)	Hinta €/kpl (alv 25,5 %)
Vesijohtoliitos (de 40/63 mm)	2 218,21	2 783,86
Vesijohtoliitos (de 90/110 mm)	4 744,52	5 954,38
Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka vesijohdon saneerauksen yhteydessä per viemäri	309,81	388,81
Jätevesiviemäriliitos 200 mm:n ja hulevesiviemäriliitos 300 mm:n kokoon saakka erillisenä työnä per viemäri	452,55	567,95

Taulukkoon merkittyä suuremmat liitokset laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Jos asiakas tilaa tonttivesijohtoputken HSY:ltä (koot 40 ja 63 mm), siitä laskutetaan 7,00 €/m (alv. 0 %). Hinta sisältää materiaalin, lisäpakkauksen ja logistiikan.

3 Henkilötyö ja työkoneet

Asentajien, mestareiden ja muun henkilötyön tuntiveloitus

Tuntilaskutus alkaa siitä, kun työ otetaan hoidettavaksi tukikohdassa. Suurin osa töistä on turvallisuuden takaamiseksi tehtävä työpareina. Normaali työaika on arkisin klo 7–16, ylityö 100 % on ma–pe klo 16 alkaen sekä lauantaisin ja ylityö 200 % on sunnuntait ja arkipyhät klo 00–24.

- **hinnat alkavalta tunnilta**

Asentajien tuntiveloitushinnat	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
normaali työaika	56,74	71,21
ylityö 100 %	113,49	142,43
ylityö 200 %	170,22	213,63

Mestareiden tuntiveloitushinnat	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
normaali työaika	68,09	85,45
ylityö 100 %	136,17	170,90
ylityö 200 %	204,26	256,35

Muut työt	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
Toimistotyö	43,41	54,48
Asiantuntijatyö	70,54	88,53

Työkonepalvelut

Veloitamme työkonepalveluiden käytöstä silloin, jos joudumme työmaalla käyttämään jotakin alla mainituista työkoneista. Et voi itse tilata meiltä työkonetta, vaan vastaat itse aina kiinteistösi tonttijohtoihin liittyvistä kustannuksista, esimerkiksi kaivutöistä.

Painehuuhteluauto, kaivinkone ja kuorma-auto

- **sisältää henkilötyön**

Painehuuhteluauto	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
normaali työaika	134,25	168,49
ylityö 100 %	195,26	245,05
ylityö 200 %	317,30	398,22

Kaivinkone	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
normaali työaika	80,46	100,98
ylityö 100 %	111,40	139,81
ylityö 200 %	154,56	193,97

Kuorma-auto	Hinta €/h (alv 0 %)	Hinta €/h (alv 25,5 %)
normaali työaika	92,63	116,25
ylityö 100 %	125,17	157,09
ylityö 200 %	157,72	197,94

Normaali työaika on arkisin klo 7–16. Ylityöstä veloitetaan 100 % ma–pe klo 16 alkaen ja lauantaisin sekä 200 % sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 00–24.

Huoltoauto

- **Ei sisällä mestarin ja/tai asentajan henkilötyötä**

Huoltoauto	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Huoltoauto	29,25	36,70

Ulkopuolisten lietteiden vastaanotto HSY:n vastaanottopisteissä

- **sako- ja umpikaivolietteiden osalta laskutamme toimitetun kuormamäärän**
- **ravintolarasvojen osalta laskutamme kuormaveloituksen sekä toimitetun kuutiomäärän (vastaanotto vain Viikinmäen jätevedenpuhdistamolla)**

Loka-auton tyhjennys	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Sako- ja umpikaivot, kuorma	30,56	38,35
Ravintolarasvan perusmaksu	20,25	25,42
Rasvamäärä, m^3	47,22	59,26

4 Vesimittari ja sen luenta

Vaurioituneen tai kadonneen vesimittarin vaihto erillisenä työnä

Normaali työaika on arkisin klo 7–16. Ylityöstä veloitetaan 100 % ma–pe klo 16 alkaen sekä lauantaisin ja 200 % sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 00–24.

Vaurioituneen, esimerkiksi jäätyneen, vesimittarin vaihto sisältää mittarin hinnan (perusmittari, perusmittari + impulssimoduuli tai etäluettava) sekä vaihtotyön. Kadonneesta vesimittarista veloitetaan sen hetkinen vesimittarin hinta, 2 tuntia asentajan vaihtotyötä sekä 2 tuntia mestarin selvitys- ja laskutustyötä.

Jos vesimittari on suurempi kuin 40 mm, toteutetaan vaihtotyön laskutus tuntiveloituksena ja vesimittarin hinta ilmoitetaan erikseen.

Perusmittarin koko	Työaika	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
20–40 mm	ma–pe työaikana	200,52	251,66
20–40 mm	ma–pe ylityöaikana ja lauantaina	357,01	448,04
20–40 mm	sunnuntaina ja juhlapyhinä	470,47	590,45

Etäluettavan mittarin koko	Työaika	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
20–40 mm	ma–pe työaikana	271,47	340,69
20–40 mm	ma–pe ylityöaikana ja lauantaina	427,95	537,08
20–40 mm	sunnuntaina ja juhlapyhinä	541,42	679,48

Lukemasiirtomoduuli (impulssi)

Hinta ei sisällä henkilötyötä. Veloitamme lukemasiirtomittarin asennuksesta lisäksi 2 h asentajan työtä.

Mittarin koko	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
20 mm	195,40	245,23
25 mm	218,25	273,90
40 mm	269,77	338,56
> 40 mm	885,98	1 111,91

Siirrymme vaiheittain vesimittareiden etäluentaan vedenkulutuksen mittauksessa. Kun olemme aloittaneet etäluettavien vesimittareiden asennukset, emme enää asenna uusia lukemasiirtomoduuleja.

Vesimittarin luenta

Toimitamme asiakkaalle vesimittarin luentapyynnön vähintään kerran vuodessa. Lukeman ilmoittaminen on tärkeää, jotta arvioitu vedenkulutuksesi on laskulla paremmin mukautettu todelliseen vedenkulutukseen. Havaitset

poikkeamat parhaiten säännöllisellä lukeman seurannalla. Vedenkulutuksen seurantavastuu on toimitusehtojen mukaan viime kädessä asiakkaalla.

Asiakkaille, joilla on etäluettava mittari, lähetetään luentapyyntö vain tarvittaessa (esimerkiksi jos tiedonsiirto on estynyt).

Vesimittarin luentamaksu veloitetaan esimerkiksi silloin, jos olet toistuvasti laiminlyönyt lukemailmoitusten lähettämisen meille ja joudumme tarkistamaan mittarin lukeman.

Lisätietoja vesimittarin lukemisesta löytyy osoitteessa **hsy.fi/vesimittari**.

Vesimittarin luenta asiakkaasta johtuvasta syystä	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Kiinteistössä	85,99	107,92
Kaivosta	142,73	179,13

Vesimittarin virallinen koe, mittaustarkkuuden tarkistaminen

Mittarin koko	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
20–40 mm	204,96	257,23
yli 40 mm	401,67	504,09

Perimme vesimittarin (perus tai etäluettava) tarkistusmaksun, jos pyydät meitä tarkistamaan mittarin mittaustarkkuuden ja se todetaan toimitusehtojen mukaiseksi.

Avainpatruuna

Avainpatruunaa käyttävät esimerkiksi isot kiinteistöt vesimittarin lukemista varten. Asennuksen hinta sisältää patruunan paikalle tuomisen ja asennuksen

kiinteistön seinään, lukkoliikkeen asentamaan sylinteriin.

Avainpatruuna	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Avainpatruuna	111,37	139,77

5 Pystyputkimittari

Pystyputkimittarin vuokraus

Vuokraamme pystyputkimittaria koko HSY:n toimialueella lyhyisiin tapahtumiin, kuten urheilukilpailuihin. Hae muissa tilanteissa vesi HSY:n vesiasemilta. Pystyputkimittari tilataan työtilaus- ja liittymisportaalin kautta. Pystyputkimittarin vuokrasopimus tehdään ja pystyputki noudetaan Helsingin Ilmalan toimipisteestä. Veloitamme pystyputken kautta otettavan vesimäärän mittarin palauttamisen ja luennan jälkeen tai ainakin kerran vuodessa. Veloitamme vuokra-ajalta myös kuukausivuokran alla olevan hinnaston mukaisesti.

Pystyputkimittarin vuokra	Yksikkö	Hinta €/kk (alv 0 %)	Hinta €/kk (alv 25,5 %)
Pystyputkimittarin vuokra 1.3.–31.10.	kk	80,24	100,70
Pystyputkimittarin vuokra 1.11.–29.2.	kk	249,64	313,30
Vuokra-aika alkaa putken noudosta ja päättyy putken palautukseen. Laskutus perustuu täysiin kalenterikuukausiin riippumatta vuokra-ajan pituudesta. Jos esimerkiksi putki noudetaan 1.10. ja palautetaan 1.11., laskutetaan sekä lokakuun että marraskuun kuukausivuokra.			

Pystyputkimittarin rikkoutuminen tai katoaminen

Pystyputkimittarin rikkoutuminen tai katoaminen	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Rikkoutunut pystyputkimittari	983,09	1 233,78
Rikkoutunut mittarikoneisto	236,56	296,88
Kadonnut pystyputkimittari	1 638,08	2 055,79
Kadonnut venttiiliavain	604,17	758,24

6 Muut työt ja maksut

- **Hinnat normaalilta työajalta klo 7–16**

Normaali työaika on arkisin klo 7–16, ylityö 100 % on ma–pe klo 16 alkaen

sekä lauantaisin ja ylityö 200 % on sunnuntait ja arkipyhät klo 00–24.

Muut työt ja tarvikkeet	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Kausivesimittarin asennus ja poisto per mittari *	443,18	556,19
Mittariton kesävesi, kausiavaus ja -sulkeminen per asiakas	178,31	223,78
Vedentoimituksen sulkeminen ja mittarin poisto **	248,15	311,42
Vedentoimituksen sulkeminen **	176,78	221,86
Mittarin asennus ja vedentoimituksen avaaminen **	176,78	221,86
Vedentoimituksen avaaminen **	105,41	132,29
Tonttijohdon merkkikilpien asennus	154,54	193,94
Sprinklerin merkkikilpien asennus	249,50	313,13
Tonttijohdon kartoitus	285,47	358,26
Ylimääräinen käynti ***	353,56	443,71
Ylimääräinen käynti vesimittariasennuksesta johtuen ****	176,78	221,86
Vesimittarin vaihtajan turha käynti *****	85,99	107,92
Maksumuistutus per kerta (veroton)	5,00	5,00 (alv 0 %)

* Kausivesimittarin asennus ja poisto laskutetaan yksikköhinnoista muodostuvalla hinnalla, jos mittareita on kaksi tai useampia enintään noin 75 m etäisyydellä toisistaan. Yksikköhintoina käytetään henkilötyön tuntihintoja, huoltoauton tuntihintaa ja mittarin asennukseen ja poistoon tarvittavien osien yksikköhintoja todellisen kulutuksen mukaisesti.

Käyttöönottoon sisältyy talousveden hygieenisen laadun turvaamisen vaatimat toimenpiteet.

** Vedentoimituksen sulkemisella ja mittarin poistolla tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon sulkemista ja mittarin poistamista väliaikaisesti. Vedentoimituksen sulkemisella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon sulkemista tai vesihuoltolaitoksen toimitusehtojen vastaisen toiminnan vuoksi tehtävää vedentoimituksen sulkemista. Vedentoimituksen avaamisella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon avaamista. Vedentoimituksen avaamisella ja mittarin asennuksella tarkoitetaan asiakkaan tilauksesta suoritettavaa tonttijohdon avaamista ja mittarin asentamista.

*** Ylimääräinen käynti veloitetaan esimerkiksi silloin, jos liitostyö peruuntuu ohjeiden vastaisen kaivannon vuoksi, vesikatkosta joudutaan tiedottamaan lähikiinteistöillä muissa kuin dn 40/63 vesijohtouusinnoissa tai tonttijohtoon joudutaan tekemään painekoe muun kuin HSY:n vesijohtotöiden vuoksi.

**** Vesimittariasennuksesta johtuva ylimääräinen käynti veloitetaan, jos mittaria ei ole voitu asentaa liitostyön yhteydessä tai vanha vesimittari korvataan asiakkaan tilauksesta uudella etäluentapalvelulla tai impulssimittarilla.

***** Kyseessä on turha käynti, kun asiakas ei ole kotona tai huoltomies ei tule paikalle, vaikka vaihtoajasta on sovittu. Turha käynti on kyseessä myös silloin, kun mittaria ei voi vaihtaa, koska se on teknisesti mahdotonta asiakasohjeistuksesta huolimatta.

Vedenmyyntipisteet

Vedenmyyntipisteitä käyttävät muun muassa rakentajat ja kaupungit esimerkiksi puistojen kasteluun. Vedenmyyntipisteen sopimuksen teko ja kortin saanti hoituvat osoitteissa Mikkelänkallio 11 (Espoo), Hosantie 5 (Vantaa) sekä Ilmalankuja 2 N (Helsinki).

Vedenmyyntipisteet	Hinta € (alv 0 %)	Hinta € (alv 25,5 %)
Vedenmyyntipisteen kortti, kerta	56,08	70,38
Vedenmyyntipisteen vesi, m^3	1,71	2,15

SPRINKLERIMAKSUHINNASTO 2026

HSY:n vesihuollon sprinkleriliittymistä perittävien maksujen maksuperusteet sekä sprinkleriliittymien sopimus- ja toimitusehdot ovat yhtenäiset koko HSY:n alueella Espoossa, Kauniaisissa, Helsingissä ja Vantaalla. Sprinklerimaksut perustuvat toimitusvesimäärään ja kiinteään vuotuiseen sprinklerimaksuun.

Sopimuskohtaisen toimitusvesimäärän määrittämiseksi kaikkien sprinkleriliittyjien kanssa tehdään sprinklerisopimus. Toimitusvesimäärä perustuu pääsääntöisesti asiakkaan ilmoitukseen sprinklerilaitteiston vedentarpeesta.

Sprinklerimaksujen laskutus alkaa, kun kiinteistön sprinkleri on liitetty HSY:n verkostoon.

Perittävät maksut

Vuotuisen sprinklerimaksun perusteena ovat sprinklerilaitteistoille varatun vedentoimituskapasiteetin rakentamisesta ja ylläpitämisestä aiheutuvat kustannukset.

Vuotuinen sprinklerimaksu lasketaan seuraavalla kaavalla:

SPR = P + yK * Q

SPR = vuotuinen sprinklerimaksu (€)

P = sprinklerimaksun kiinteä osuus

yK = kapasiteettivarauksen yksikköhinta

Q = sprinklerisopimuksen toimitusvesimäärä (l/s)

Sprinklerimaksun kiinteä osuus, €/vuosi

Veroton (alv 0 %)	Verollinen (alv 25,5 %)
695,00 €	872,23 €

Kapasiteettivarauksen yksikköhinta, €/l/s

Veroton (alv 0 %)	Verollinen (alv 25,5 %)
83,00 €	104,17 €

Sprinklerimaksun kapasiteettiosuus (kaavassa yK * Q) koostuu asiakkaan kanssa sovittavasta toimitusvesimäärävarauksesta ja yksikköhinnasta. Kapasiteettiosuus sisältää palonsammutukseen varautumisesta aiheutuvat yleisen johtoverkon rakentamisen ja saneerauksen kustannukset.

Sprinklerimaksun kiinteä osuus (kaavassa P) sisältää palvelun tuottamiseen kohdistuvia kustannuksia. Näitä ovat mm. kunnossapidon lisäkustannukset sekä laitteistoon liittyvien katusulkujen kunnossapito ja laitteiston vuosittaiseen testaukseen käytettävän vesimäärän kustannus.

Esimerkki sprinklerimaksusta

Sprinklerin sopimukseen kirjattu toimitusvesimäärä on 15 l/s (900 l/min). Tällöin vuotuinen sprinklerimaksu SPR lasketaan seuraavasti:

SPR = 695 € + 83 €/l/s * 15 l/s = 1 940 €

Toimitusvesimäärän ollessa 15 l/s sprinklerimaksu on siis 1 940 €/vuosi (2 434,78 €/vuosi sis. alv).

Sprinklerilaitteistojen liittämisestä verkostoon aiheutuu myös sellaisia kustannuksia, joita ei sisällytetä vuotuiseen sprinkleriperusmaksuun. Vuotuisen sprinklerimaksun lisäksi liittyjän on liittymisvaiheessa maksettava

liittämiskohtaan tulevien venttiilien, varusteiden ja muiden rakenteiden rakentamiskustannukset.

Lisäksi liittyjän on maksettava tarvittava syöttövesijohto. Liittämislausunnon vaatimasta mittaus- ja selvitystyöstä HSY veloittaa kustannusten mukaan. Koestuksista sekä muista aiheutuneista lisätöistä peritään toteutuneet kustannukset.